



CENTRE STATION BALNEAIRE

345 000 €

120 m²

6 pièces

Saint-Valery-en-Caux Port



Vendu

Surface	120.00 m ²
Superficie du terrain	02 a 83 ca
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1950
État général	En bon état
Exposition	Traversant
Chauffage	Gaz
	De ville
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Non équipée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Taxe foncière	1 100 €/an

Référence VM122 En plein centre ville, cette propriété avec son jardin d'agrément jouxte le port de plaisance. De construction de qualité elle vous séduira par sa localisation et sa tranquillité.

Double vitrage sur tous les ouvrants avec volets électriques.

Honoraires inclus de 4.55% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 330 000 €. Classe énergie E, Classe climat F.. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/generaleimmo/honoraires>

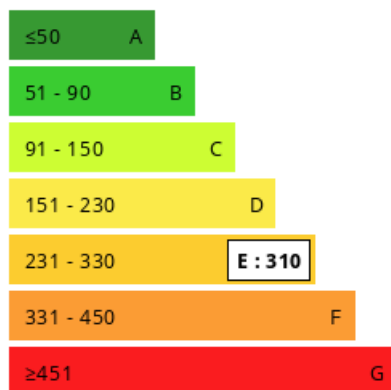


GENERALE IMMOBILIERE

37 Route de Dieppe
76460 Saint-Valéry-en-Caux
www.immocaux.fr
contact@immocaux.fr
02 35 57 47 50

Consommations énergétiques

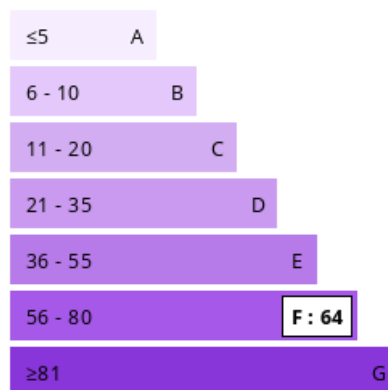
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

• au capital de 300,00 € € • 37 Route de Dieppe 76460 Saint-Valéry-en-Caux • Téléphone 0235574750 • SIRET 45218841000024 • TVA FR6645218841000016 • Carte pro ROUEN 1521 TI • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP VD 7000.001 auprès de SERENIS Strasbourg
Document non contractuel